

MĚSTSKÝ ÚŘAD ČERNOŠÍN		Čís. dop.
2		1575
Došlo	12-08-2010	Zpracov.
		JM
Č.j.	M 11032/10	Ukl.znak
Počet listů	2	6141
Počet příl.		

SOUHLASÍ S DOKUMENTEM

DOŠLÝM DO DS

94 EX 7896.

USNESENÍ

Soudní exekutor Mgr. Martin Tunkl, Exekutorský úřad Plzeň - město, se sídl Palackého nám. 28, 301 00 Plzeň, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu Plzeň-sever ze dne 30.6.2006, č.j. 3Nc 1889/2006-3, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodnutí: rozsudek Okresního soudu Plzeň-sever ze dne 21.10.2004, č.j. 3C 220/2004-27, ve věci

oprávněného: **PJ TRADE, s.r.o., se sídlem Jungmannova 4, Praha 1 110 00, IČO 61055115,**

proti

povinnému: **Jan Švábik, bytem Javorová 291, Černošín, nar. 1984**
za účasti manželky povinného **Martiny Švábikové, nar. 1977, bytem Javorová 291, Černošín**

pro **10 100,00 Kč s příslušenstvím**

vydává

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKU

I.

Další dražba (§ 336m odst.1 o.s.ř.) nemovitostí uvedených v bodě II se koná dne **15.9.2010 v 11.00 hod.** v dražební síni v Plzni, Palackého nám. 28, Plzeň.

II.

Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti:

Byt č.291/1 umístěný v budově Černošín, čp.291, 292 (LV 627) – byt.domě, stojícím na st.385 a na st.386, ideál.spol.podíl o velikosti 23/500 na společných částech předmětné byt.domu čp.291,292, k tech.vyb.na st.387, k tech.vyb.na st.393 a k pozemkům st.386, st.387, st.393, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 778 a na LV č. 627 Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Tachov, pro obě katastrální území Černošín

III.

Prohlídka dražené nemovitosti není organizována. Zájemci se mohou s nemovitostí individuálně seznámit. Bližší informace jsou dostupné ze znaleckého posudku v sídle Ex.úřadu Plzeň-město.

Jedná se o byt č.291/1 umístěný v panelovém byt.domě v Javorové ul. 291 v Černošíně. Byt o velikosti 3+1 s přísl. Byt je ve I.NP a podlahová plocha bytu činí 64,57 m². Bytový dům napojen na veškeré inž.sítě. Příjezd a přístup po veřejné zpevněné komunikaci.

IV.

Výsledná cena dražené nemovitosti činí:

650.000,- Kč.

V.

Nejnižší podání se stanoví ve výši 1/2 výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, právních majetkových hodnot, patřících k draženému celku a činí částku

325.000,- Kč.

VI.

Výše jistoty pro dražbu nemovitostí se určuje v částce **150.000,- Kč**. Zájemci o ke dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti u Exekučního úřadu Plzeň-město nebo na účet tohoto úřadu, vedený u Komerční banky, a.s., pobočka Plzeň, číslo účtu **43-4516320257/0100, v.s. 789606**.

K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražby zjištěno, že na jeho účet také došla. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto rozhodnutí není přípustný opravný prostředek.

VII.

Práva spojená s nemovitostí: nebyla zjištěna

Závady spojené s nemovitostí: nebyly zjištěny

Závady, které prodejem nemovitostí dražbě nezaniknou: nebyly zjištěny

VIII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájemci společností vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále a jedná se o tyto závady: žádné

IX.

Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím udělení příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stane vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, pokud rozhodnutí o příklepu nabude právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání rozhodnutí o příklepu.

X.

Soudní exekutor upozorňuje, že s ohledem na skutečnost, že se jedná o další dražební jednání dle ust. § 336m odst. 1 o.s.ř., postupuje se při nařízení a provedení další dražby v souladu s ust. § 336m odst. 3 o.s.ř.

Poučení: Proti tomuto usnesení je možno podat odvolání ke Krajskému soudu v Plzni do 15 dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora Mgr. Martina Tunkla, Exekučního úřadu Plzeň-město, se sídlem Palackého nám. 28, Plzeň.

Odvolání jen proti výrokům označeným v dražební vyhlášce I., II., VII. – XIII. není přípustné.

V Plzni dne 11.8.2010

Mgr. Martin Tunkl, v.r.