

ÚZEMNÍ PLÁN ČERNOŠÍN

část odůvodnění

Právní stav ÚP po vydání změny č. 1, 2, 3

Legenda k výkresům 1.a, 1.b, 1.b1 a 1.c

LEGENDA			
stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy	
VYMEZENÍ ÚZEMÍ:			
			hranice řešeného území
			hranice jednotlivých katastrálních území
			hranice zastavěného území k 15.07.2016
			označení rozvojové zastavitelné a přestavbové plochy
			zastavitelné plochy
			přestavbové plochy
			označení územní
			plochy územní rezervy
			koridor pro umístění vedení stavby technické infrastruktury
			sanace rušených částí silnic

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ:

stabilizované plochy	plochy změn	územní rezervy		
plochy bydlení				
			bydlení hromadné	
			bydlení individuální městského a příměstského typu	
			bydlení individuální venkovského typu	
plochy rekreace				
			rekreace individuální pobytová	
			rekreace přírodní - tábořiště, kempy	
plochy občanského vybavení				
			občanské vybavení - veřejná infrastruktura	
			občanské vybavení - ostatní služby	
			občanské vybavení - hřbitov	
			občanské vybavení - sport	
			občanské vybavení - agroturistika	
plochy veřejných prostranství				
			veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy	
			veřejné prostranství - veřejná zeleň	
			veřejné prostranství - veřejná zeleň - parky	
			veřejné prostranství - veřejná zeleň - ochranná a izolační zeleň	
plochy sídelní zeleně vyhrazené				
			zeleň vyhrazená - soukromá (zahrady)	
plochy smíšené obytné				
			smíšené obytné venkovského typu	
			smíšené obytné se službami	
			smíšené obytné centrální	
plochy dopravní infrastruktury				
			doprava silniční	
			dopravní infrastruktura - silniční - se specifickým využitím	
			doprava drážní	
plochy technické infrastruktury				
			technická infrastruktura	
plochy výroby a skladování				
			výroba - lehký průmysl	
			výroba drobná	
			výroba zemědělská	
			areály fotovoltaických elektráren	
plochy smíšené výrobní				
			smíšené výrobní plochy	
plochy vodní a vodohospodářské				
			plochy vodní a vodohospodářské	
plochy zemědělské				
			plochy zemědělské	

Poznámka:

** Celé řešené území leží v ochranných pásmech leteckých zabezpečovacích zařízení MO ČR.*

plochy lesní			
			plochy lesní
plochy přírodní			
			plochy přírodní
plochy smíšené nezastavěného území			
			plochy smíšené nezastavěného území sportovní
			plochy smíšené nezastavěného území zemědělsko kulturně historické s vodohospodářské funkcí specifickou
			plochy smíšené nezastavěného území

Význam indexů funkcí zastoupených v plochách se smíšenou funkcí:

p - přírodní
z - zemědělská
l - lesnická
r - rekreační nepobytová
v - vodohospodářská
k - kulturně historická
o - ochranná

LEGENDA - pokračování

stabilizované území	plochy změn		
VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ:			
			ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
			interakční prvek
			nadregionální biokoridor funkční
			regionální biocentrum funkční
			lokální biocentrum nefunkční
			lokální biocentrum funkční
			lokální biokoridor funkční
			lokální biokoridor nefunkční
			čísla biocentera a biokoriduru
			registrované VKP
			přírodní park Kosi potok
			přírodní rezervace - Pod Volfštejnem
			přírodní památka - Černošínský bor
			památný strom
			pozemky do vzdálenosti 50m od kraje lesa
			chráněné ložiskové území
			ložisko nerostných surovin nevýhradní
			poddolované území
			bod
			stará důlní díla
			ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
			ochranné pásmo vodního zdroje II.a - vnitřní
			ochranné pásmo vodního zdroje II.b - vnější
			ochranné pásmo vodního zdroje III. stupně
			ochranné pásmo vodního zdroje - nerozlišeno
			záplavové území Q100 řeky Mže
			aktivní zóna stanoveného záplavového území řeky Mže
			záplavové území Q100 Kosového potoka
			aktivní zóna stanoveného záplavového území Kosového potoka
			území zvláštní povodně pod vodním dílem
			ochranné pásmo hřbitova
			nemovitá kulturní památka
			studna
			studna vrtaná
			vodojem
			čerpací stanice vody
			hluboký vrt (ČHMÚ) - vodoměrná stanice
			vodárna, vrt
			ochranné pásmo zařízení ČHMÚ
			ČOV - čistírna odpadních vod
			ČSoV - čerpací stanice odpadních vod
			ochranné pásmo ČOV
			