

## B. NÁVRHOVÁ ČÁST

---

### B.1 Strategická vize

Program rozvoje města obsahuje projektové záměry investičního a neinvestičního charakteru. Záměrem města je v maximální možné míře využít dotačních titulů k realizaci jednotlivých projektových záměrů obsažených v Programu rozvoje města Černošína.

Z hlediska financování rozvojových projektů se nabízí tyto možnosti:

- vlastní zdroje - rozpočet města
- dotace - z rozpočtu kraje, státní nebo dotace EU

Z rozpočtu města jsou hrazeny především projekty týkající se oprav, údržby městského majetku a investice do veřejné infrastruktury. S ohledem na výši nákladů jsou na jednotlivé projekty průběžně podávány žádosti o podporu z dotačních titulů. Do budoucna je nutné počítat s jejich údržbou.

Projekty, na které jsou podány žádosti o dotace EU, jsou předfinancovány ať už z vlastních zdrojů, nebo pomocí úvěru a následně jsou v rámci řízení o uznání oprávněných nákladů proplaceny z konkrétních fondů EU.

S ohledem na současný ekonomický stav regionu je doporučeno pečlivě plánovat investiční akce tak, aby nedocházelo k velkému zatížení na straně údržby objektů a snažit se o omezování provozních nákladů např. zateplením budov, modernizací zařízení, jejich plným využitím apod. Každý rok se vypracovává návrh stavebních prací v souladu s tímto programem, který je následně schválen zastupitelstvem města.

Návrhová část se týká let 2021 s výhledem až 2030 jde pouze o odhady nákladů, skutečnost se může lišit. Návrhová část bude aktualizována.

## B.2 Cíle, opatření a aktivity

↑ Vysoká důležitost    — Střední důležitost    ↓ Nízká důležitost

### Cíl: „1. Zemědělství, lesnictví, rybníky”

Opatření: „1. Zemědělství”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Opravy polních cest” Zpracování jednoduché projektové dokumentace, podání žádosti o dotaci, výběr dodavatele, vlastní realizace.	2021 - 2022		1000	Vlastní + externí
Opatření: „2. Lesnictví”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Zřizovat nové oplocenky, zalesňovat pozemky lesa novou výsadbou” Požadáno o dotaci	2021 - 2022		250	Vlastní + externí
Opatření: „3. Rybníky a voda v krajině”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Udržovat, opravovat a obnovovat rybníky, vodní plochy, nádrže v majetku města” Rybník Záhoří u Černošína	2021 - 2022		600	Vlastní + externí

### Cíl: „2. Podnikání”

Opatření: „1. Plochy pro podnikání”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „2. Ubytování”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „3. Služby”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

### Cíl: „3. Cestovní ruch”

Opatření: „1. Turistika, agroturistika, cykloturistika”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Vybudovat nové cyklostezky”	2021 - 2030		20000	Vlastní
Opatření: „2. Muzeum, kulturní památky, drobné památky”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Restaurování vnějších prvků kostela sv. Jiří” Bude požádáno o dotaci z PK	2021 - 2030		1200	Vlastní + externí
— „Hrad Volfštejn” Vypracování záměru, projektové dokumentace, realizace úprav hradu Volfštejn	2021 - 2030		1500	Vlastní
Opatření: „3. Infocentrum, Infopark”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

### Cíl: „4. Životní prostředí”

Opatření: „1. Voda, ovzduší, odpady”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „2. Ochrana přírody”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „3. Energetické úspory”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## Cíl: „5. Doprava”

Opatření: „1. Místní komunikace”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<ul style="list-style-type: none"> <li>▲ „Příprava a realizace komunikace z Husovy ulice na pomník obětem 1. sv. války”</li> <li>▲ „Chodník ke starému hřbitovu - Svojšínská 3. etapa”</li> <li>▲ „Zřizovat, udržovat, opravovat a obnovovat místní komunikace”</li> </ul>	2021 - 2022		1000	Vlastní
Úhrada finančních prostředků po ukončení smluvního vztahu na zpracování projektové dokumentace - skutečně vynaložené náklady	2021 - 2030		1500	Vlastní
Dokončení projektové dokumentace - Místní komunikace na Ekodepon	2021 - 2023		400	Vlastní
Opatření: „2. Silnice, železnice”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## Cíl: „6. Technická infrastruktura”

Opatření: „1. Vodovody”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<ul style="list-style-type: none"> <li>— „Vodovod a vodárna Ostrovce - zpracování projektové dokumentace”</li> </ul>	2021 - 2023		2000	Vlastní
Dokončení studie proveditelnosti a dokončení PD vrt Ostrovce + nastrojení				
Opatření: „2. Veřejné osvětlení a energetická vedení”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<ul style="list-style-type: none"> <li>— „Realizace energetických úspor veřejného osvětlení”</li> </ul>	2021 - 2025		2000	Vlastní
Opatření: „3. Plyn”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „4. Kanalizace a čistírna odpadních vod”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<ul style="list-style-type: none"> <li>— „Kanalizace a ČOV Černošín - zpracování projektové dokumentace”</li> </ul>	2021 - 2025		1000	Vlastní
Dokončení studie proveditelnosti				

## Cíl: „9. Veřejná správa”

Opatření: „4. Úřad”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „1. Plány rozvoje”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
<ul style="list-style-type: none"> <li>▲ „Aktualizovat Program rozvoje města Černošína a Plán sportu”</li> <li>▲ „Změna územního plánu města Černošín č. 5”</li> <li>— „Aktualizace povodňového a požárního řádu”</li> </ul>	2021 - 2022			Vlastní
	2021 - 2023		500	Vlastní
	2021 - 2022			Vlastní

Opatření: „2. Pasporty“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „3. Komunikace a spolupráce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování

## Cíl: „8. Občanská vybavenost“

Opatření: „1. Černošín, Lhota“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
„Vnitřní prostory multifunkčního objektu (bývalé NS)“	2021 - 2023		20000	Vlastní + externí
„Hřiště relaxu a pohody“	2021 - 2022		1400	Vlastní + externí
„Opravy a údržba DPS“	2021 - 2023		600	Vlastní + externí
⬆ „Středisko sociálních služeb Víteček“ obnova vozového parku pro svoz klientů a terénní asistenci	2021 - 2023	15.PH RR ML	5000	Externí
⬆ „Středisko sociálních služeb Víteček“ vybudování zázemí pro poskytování sociálních služeb	2021 - 2023	15.PH RR ML	6000	Externí
⬆ „Středisko sociálních služeb Víteček“ vybudování bezbariérového přístupu vč. výtahu	2021 - 2023	15.PH RR ML	4000	Externí
⬆ „Středisko sociálních služeb Víteček“ rozšíření prostor pro poskytování sociálních služeb	2021 - 2023	15.PH RR ML	10000	Externí
⬆ „Středisko sociálních služeb Víteček“ modernizace prostor pro poskytování sociálních služeb	2021 - 2023	15.PH RR ML	5000	Externí
⬆ „Základní škola speciální Royal Rangers při Středisku Víteček“ rozšíření zázemí kmenových a specializovaných tříd	2021 - 2023	15.PH RR ML	10000	Externí
⬆ „Základní škola speciální Royal Rangers při Středisku Víteček“ zajištění bezbariérovosti	2021 - 2023	15.PH RR ML	4000	Externí
— „Vybudování technické infrastruktury pro nové RD“ Vybudování inženýrských sítí	2021 - 2030		30000	Vlastní + externí
— „Výstavba bytového domu“	2021 - 2030		50000	Vlastní
⬆ „Revitalizace márnice - zřízení kolumbária“	2021 - 2025		500	Vlastní + externí
— „Obnova a výstavba kapličky - Lhota u Černošína“ Nechat zpracovat projektovou dokumentaci včetně realizace stavby	2021 - 2030		1100	Vlastní
Opatření: „3. Lažany u Černošína“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „4. Ostrovce“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „5. Pytlův“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Opatření: „6. Třebel“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Obnova a výstavba kapličky - Třebel“ Zpracování projektové dokumentace.	2021 - 2030		100	Vlastní

<b>Opatření: „7. Víchov“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
<b>Opatření: „8. Záhoří u Černošína“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>

## Cíl: „7. Veřejné služby“

<b>Opatření: „1. Podpora a rozvoj“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
<b>Opatření: „2. Zachování činností“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>
<b>Opatření: „3. Zajišťování činností“</b>	<b>Od - do</b>	<b>Odpovědnost</b>	<b>Náklady (tis. Kč)</b>	<b>Zdroj financování</b>

## Zásobník aktivit

„Podporovat ochranu lesa - zřizování nových oplocenek“ Cíl 1	2021 - 2030		0	Vlastní + externí
„Podporovat ochranu lesa - dodržovat zpracovaný a schválený Lesní hospodářský plán na období 2017-2026“ Cíl 1	2021 - 2026		0	Vlastní + externí
„Podporovat ochranu lesa - udržovat Certifikát trvale udržitelného hospodaření“ Cíl 1, Sdružení vlastníků a správců lesních majetků ČR	2021 - 2030		0	Vlastní
„Udržovat, opravovat a obnovovat lesní účelové cesty, odvodnění, propustky, mostky v majetku města“ Cíl 1; Obnova lesní účelové cesty z osady při severním úpatí údolí Kosího potoka	2021 - 2030		0	Vlastní + externí
„Udržovat, opravovat a obnovovat polní účelové cesty, odvodnění, propustky, mostky na pozemcích v majetku města“ Cíl 1; Obnova polní účelové cesty mezi Třebelí a Černošínem, polní účelové cesty z Třebele do Lažan u Černošína, polní účelové cesty z Lažan u Černošína na Vlčí horu	2021 - 2030		0	Vlastní + externí
„Zajišťovat a udržovat zemědělskou činnost na pozemcích k tomu určených v majetku města“ Cíl 1	2021 - 2030		0	Externí
„Udržovat, opravovat a obnovovat rybníky, vodní plochy, nádrže v majetku města“ Cíl 1; Odbahnění velkého rybníka v Lažanech, revitalizace rybníka v Záhoří u Černošína, obnova nádrže v Černošíně - Pančava, oprava a obnova vodní plochy v zahradě muzea - spodní část	2021 - 2030		0	Vlastní + externí
„Zřizovat protipovodňová opatření, zabezpečovat odvod srážkových a povrchových vod“ Cíl 1	2021 - 2030		0	Vlastní + externí
„Zřizovat opatření pro zadržování vody v krajině“ Cíl 1	2021 - 2030		0	Vlastní + externí
„Využití areálu bývalé střelnice v Lažanech u Černošína“ Cíl 2	2021 - 2030		0	Externí
„Specifikovat a nabídnout plochy pro drobnou výrobu, drobné podnikání“ Cíl 2; zřízení nabíjecího místa a případně půjčovny pro kola a koloběžky	2021 - 2030		0	Externí
„Připravit a nabídnout výrobně logistické zóny“ Cíl 2	2021 - 2030		0	Externí
„Příprava území ke smíšené zástavbě určené pro bydlení a drobné podnikání“ Cíl 2	2021 - 2030		0	Externí

„Podporovat vznik turistických ubytoven, penzionů pro turisty“ Cíl 2	2021 - 2030	0	Externí
„Podporovat vznik služeb pro občany a turisty“ Cíl 2; Zřízení půjčovny a servisu kol, otevření cukrárny, prodejny masa a uzenin, železářství	2021 - 2030	0	Externí
„Realizovat rekreační plochy v souladu s platným územním plánem“ Cíl 3	2021 - 2030	0	
„Vybudovat nové turistické a naučné stezky“ Cíl 3; Turistická cesta podél Mže, vybudování turistické vyhlídky nebo rozhledny na Vlčí hoře s naučnou stezkou, obnova a úprava Goethovy vyhlídky včetně přístupové trasy, přístupová cesta k pomníku obětem 1. světové války	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Vybudovat nové cyklostezky“ Cíl 3; Černošínský cyklookruh, cyklostezka z Víchova do Černošína, cyklostezka, hipostezka a turistická stezka z Černošína do Svojšína	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Úprava, modernizace, revitalizace areálu muzea“ Cíl 3; Rozšíření muzea o další prostory - venkovní či vnitřní, úprava zahrady	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Restaurovat a následně udržovat sochy sv. Floriána a sv. Jana Nepomuckého“ Cíl 3	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Podílet se na obnově a záchraně kulturních památek“ Cíl 3; Kostel sv. Jiří, muzeum, zřícenina hradu Volfštejn	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Udržovat, revitalizovat a pečovat o pomníky, kapličky a drobné sakrální památky“ Cíl 3; kaplička v Krásném Údolí u Černošína, Ostrovcích, Víchově a Záhoří u Černošína; hrad Šontál, mohylníky, pomník obětem 1. světové války	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Zřizovat, udržovat a obnovovat veřejnou zeleň“ Cíl 4; Zdravotní a formovací řezy stromů a keřů, výsadba stromů a keřů, zřizování a údržba ploch veřejné zeleně, zřizovat a udržovat okrasnou zeleň	2021 - 2030	0	Vlastní
„Udržovat, opravovat a obnovovat městský mobiliář“ Cíl 4; Lavičky, informační tabule, herní prvky	2021 - 2030	0	Vlastní
„Udržovat a obnovovat areál hřbitova, muzea“ Cíl 4	2021 - 2030	0	Vlastní
„Dohlížet nad dodržováním prvků ekologické stability, využití biocenter, biokoridorů“ Cíl 4	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Hledat cesty k zajištění využití prázdných budov a prostor v majetku města“ Cíl 4	2021 - 2030	0	Vlastní
„Obnovy a revitalizace parků“ Cíl 4	2021 - 2030	0	Vlastní
„Likvidovat nepovolené skládky“ Cíl 4	2021 - 2030	0	Vlastní
„Při provozování objektů ve vlastnictví města hledat způsoby využití odpadních a dešťových vod“ Cíl 4	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Chránit a udržovat přírodní dědictví“ Cíl 4; Památné stromy, přírodní parky, přírodní rezervace	-	0	
„Zřizovat, udržovat, opravovat a obnovovat odstavné a parkovací plochy“ Cíl 5; Parkoviště Třebel, u zdravotního střediska, parkování kol, koloběžek	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Zřizovat, udržovat, opravovat a obnovovat chodníky“ Cíl 5; Chodník ke starému hřbitovu - ul. Svojšínská	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Zřizovat, udržovat, opravovat a obnovovat místní komunikace“ Cíl 5; MK z Černošína k požární nádrži, z Černošína na Lhotu, nový příjezd ke skládce EKODEPON, příjezd v čistírně odpadních vod, MK mezi BD a RD Víchova	2021 - 2030	0	Vlastní + externí

„Výměna, obnova, údržba autobusových zastávek“ Cíl 5	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Přeložky silnic dle platného územního plánu“ Cíl 5	2021 - 2030	0	Externí
„Udržovat, opravovat a obnovovat vodovodní řady“ Cíl 6; Vodovod ve Víchově	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Udržovat, opravovat a obnovovat veřejné osvětlení“ Cíl 6	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Udržovat, opravovat a obnovovat čistírnu odpadních vod“ Cíl 6	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Podporovat plynofikaci v nových zástavbových územích a místních částech“ Cíl 6	2021 - 2030	0	Externí
„Zřizovat, udržovat, opravovat a obnovovat kanalizační řady“ Cíl 6; Kamerové zkoušky, kanalizace a ČOV ve Víchově	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Podporovat uložení energetických sítí do země“ Cíl 6	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Podporovat, udržovat a rozvíjet partnerský vztah s obcí Pullenreuth“ Cíl 7	2021 - 2030	0	Vlastní
„Podporovat, udržovat a rozvíjet spolupráci s místními spolky“ Cíl 7	2021 - 2030	0	Vlastní
„Podporovat, udržovat a rozvíjet vzdělávací, kulturní a sportovní akce pro děti a mládež“ Cíl 7	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Podporovat a zachovat tradiční společenské a kulturní akce“ Cíl 7; 1. ledna - Novoroční výšlap na Vlčí horu, v únoru Valentýnská zábava a Městský ples, v dubnu Bílá stopa, Pouť sv. Jiří, v červnu Den dětí, v srpnu Den řemesel, v listopadu Rozsvícení vánočního stromu, v prosinci Vánoční koncert v kostele sv. Jiří.	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Podporovat a zachovat činnost Sboru pro občanské záležitosti“ Cíl 7; Besedy se seniory, návštěvy k jubilatů, vítání občánků	2021 - 2030	0	Vlastní
„Podporovat a zachovat provoz lékařských služeb, případně je rozšířit“ Cíl 7	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Podporovat a zachovat provoz mateřské, základní školy a školní jídelny“ Cíl 7	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Utvářet podmínky pro seniory“ Cíl 7; Pečovatelská služba	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Zajišťovat a zkvalitňovat činnost Infocentra, muzea, knihovny“ Cíl 7	2021 - 2030	0	
„Dbát na dodržování podmínek daných platným územním plánem“ Cíl 8	2021 - 2030	0	Vlastní
„Dostavby v souladu s platným územním plánem“ Cíl 8	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Koupě pozemků pro výstavbu“ Cíl 8; Pozemek na Vlčí hoře, pozemky za ulicí Husova	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
„Připravovat území k výstavbě rodinných domů, bytů a občanské vybavenosti“ Cíl 8; Koupaliště, sportovní hala - tělocvična	2021 - 2030	0	Vlastní + externí

„Udržovat, opravovat a obnovovat objekty v majetku města“	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
Cíl 8; Bytový a nebytový fond, kolumbárium, bezbariérový přístup do objektu nákupního střediska			
„Zřizování, udržování, oprava a obnova sportovně rekreačních ploch“	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
Cíl 8; Umělé kluziště, workoutové hřiště, víceúčelové hřiště, dětská hřiště, cvičební prvky			
„Program rozvoje města, sportu“	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
Cíl 9; Aktualizace			
„Územní plán“	2021 - 2030	0	
Cíl 9			
„Pasporty“	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
Cíl 9; Aktualizace, zpracování nových			
„Povodňový, požární řád“	2021 - 2030	0	Vlastní + externí
Cíl 9; Aktualizace			
„Spolupráce obce“	2021 - 2030	0	Vlastní
Cíl 9; S jinými obcemi, mikroregiony, sdruženími, místními akčními skupinami, svazy			
„Podpora obce“	2021 - 2030	0	Vlastní
Cíl 9; Vedení kroniky, vydávání tisku, provoz internetových stránek obce, provoz dalších elektronických komunikačních prostředků, vznik propagačních materiálů, spolupráce s médii, vzdělávání zaměstnanců			