

**Usnesení č. 25**  
**ze zasedání zastupitelstva Města Černošín dne 30. 10. 2025**

**Zastupitelstvo města:**

**I. schvaluje:**

1. ověřovatele zápisu ve složení Ing. Lenka Albertová, MUDr. Nela Kupcová
2. program jednání
3. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, vlastní podnět města Černošín, IČ 00259772, se sídlem nám. 1. máje 62, 349 58 Černošín, na zapracování umístění účelové veřejně přístupné komunikace na hřbitov na pozemcích 558/1, 558/3 a 558/4, vše k.ú. Černošín, do pořizované změny č. 5 Územního plánu Černošín
4. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, vlastní podnět města Černošín, IČ 00259772, se sídlem nám. 1. máje 62, 349 58 Černošín, na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 905/8, k.ú. Ostrovce, do pořizované změny č. 5 Územního plánu Černošín
5. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zapracovat podnět [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 870/1 a 870/4 v k.ú. Černošín do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
6. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zapracovat podnět [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemků parc.č. 65/1, 100/1 (část) a 100/4 v k.ú. Lažany u Černošína, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
7. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zapracovat podnět [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku st.parc.č. 29 a p.p.č. 905/5 v k.ú. Ostrovce, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
8. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zapracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 31 a 236/2 v k.ú. Lažany u Černošína, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
9. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zapracovat podnět [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 45 v k.ú. Lažany u Černošína, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
10. Rozpočtové opatření č. 4/2025

**II. bere na vědomí:**

1. Zápis ze schůze kontrolního výboru č. 3/2025

2. Zprávu o hodnocení nabídek a pořadí uchazečů na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „Město Černošín – vodohospodářská infrastruktura“:

Výsledek hodnocení	Identifikace účastníka	Nabídková cena bez DPH
1. místo	VHS Consult s.r.o., IČO: 064 89 249	12.866.810,37 Kč
2. místo	Šindler, důlní a stavební společnost s.r.o., IČO: 002 04 382	13.844.462,01 Kč
3. místo	VHS stavby a.s., IČO: 251 83 052	13.943.752,56 Kč
4. místo	VHS technology a.s., IČO: 273 47 753	14.130.000,- Kč
5. místo	BAGGER BS s.r.o., IČO: 055 27 601	15.013.922,10 Kč

### **III. neschvaluje:**

1. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemků parc.č. st.5, st.6/1, st.6/2 a st.16 v k.ú. Záhoří do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
2. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemků pozemku parc.č.st.31/1, st.31/2 a 43/4 v k.ú. Víchov do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
3. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemků pozemku parc.č. 1356/1, 1356/3 v k.ú. Černošín do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
4. neschvaluje v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 1423/2 v k.ú. Černošín do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
5. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 870/1 a 870/4 v k.ú. Černošín do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
6. neschvaluje v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 1407/1 v k.ú. Černošín, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
7. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 177/1 a 177/2 v k.ú. Černošín, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
8. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na změnu funkčního využití pozemku p.č. 193 v k.ú. Pytlův, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín

9. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDACTED] a [REDACTED], bytem [REDACTED], na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 343 v k.ú. Ostrovce, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín
10. v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, zpracovat podnět [REDACTED], bytem [REDACTED] na změnu funkčního využití pozemku parc.č. 1260/25 v k.ú. Černošín, do pořizované Změny č. 5 Územního plánu Černošín

#### **IV. schvaluje a pověřuje:**

1. jako vítěznou nabídku na plnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem: „Město Černošín – vodohospodářská infrastruktura“:

Výsledek hodnocení	Identifikace účastníka	Nabídková cena bez DPH
1. místo	VHS Consult s.r.o., IČO: 064 89 249, č.p. 70, 39201 Sedlečko u Soběslavě	12.866.810,37 Kč

a pověřuje starostu k přípravě a podpisu smluvní dokumentace

#### **V. ukládá:**

1. ukládá zpracovat schválené podněty do Návrhu zadání Změny č. 5 Územního plánu Černošín v souladu s ustanovením § 87 zákona č. 283/2021Sb., stavební zákon, v platném znění a tento Návrh zadání změny č. 5 Územního plánu Černošín předložit ke schválení Zastupitelstvu města Černošína

Hana Merglová  
místostarostka

Ing. Vladimír Krejča  
starosta